

Mẫu số: D23-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH AN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **1086**/TB-THADS

Châu Thành, ngày 04 tháng 09 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 12/2023/QĐST-DS ngày 15 tháng 05 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 639/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 05 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 06 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 1063/TB-THADS ngày 23 tháng 08 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất ở nông thôn, diện tích 254,6m<sup>2</sup>, thửa đất số 48, tờ bản đồ số 03, số phát hành DE 115296, số giấy chứng nhận CS06426, do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 03/6/2022, do bà Lê Thị Liễu đứng tên.

- Công trình xây dựng trên đất gồm: 01(một) căn nhà có kết cấu: Móng, cột, đà: bê tông cốt thép, vách xây gạch, mái lợp tole, nền lót gạch ceramic (nhà chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu).

Địa chỉ thửa đất: thuộc xã Tân Phú, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

**Giá khởi điểm:** 452.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi hai triệu đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:**

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp, về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

2. Cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

**Thời gian nộp hồ sơ:** 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng trên cổng thông tin điện tử theo quy định.

**Hình thức nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp hoặc nộp bằng đường bưu tá đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Chấp hành viên Ngô Phi Hùng).

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Quốc lộ 91, khóm Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang./.

**Ghi chú:** Cơ quan Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



*Ngô Phi Hùng*

**Ngô Phi Hùng**